

UBND TỈNH PHÚ YÊN  
SỞ TÀI NGUYÊN VÀ MÔI TRƯỜNG

CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM  
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Số /TB-STNMT

Phú Yên, ngày tháng 4 năm 2024

## THÔNG BÁO

Về việc lựa chọn Tổ chức đấu giá tài sản để thực hiện việc đấu giá quyền khai thác khoáng mỏ đất san lấp thôn Tân Mỹ, xã Hòa Phú, huyện Tây Hòa, tỉnh Phú Yên

*Căn cứ Luật Khoáng sản năm 2010;*

*Căn cứ Luật Đấu giá tài sản năm 2016;*

*Căn cứ Thông tư số 02/2022/TT-BTP ngày 08/02/2022 của Bộ Tư pháp hướng dẫn lựa chọn tổ chức đấu giá tài sản;*

*Căn cứ các Quyết định của UBND tỉnh: số 1972/QĐ-UBND ngày 31/12/2021, số 315/QĐ-UBND ngày 20/3/2023 về việc phê duyệt (điều chỉnh nội dung) Phương án đấu giá quyền khai thác khoáng sản (02 mỏ đất) làm vật liệu xây dựng thông thường trên địa bàn tỉnh Phú Yên;*

*Căn cứ Quyết định số 1973/QĐ-UBND ngày 31/12/2021 của UBND tỉnh về việc phê duyệt giá khởi điểm (tạm tính), tiền đặt trước và bước giá đấu giá quyền khai thác khoáng sản (02 mỏ đất) làm vật liệu xây dựng thông thường trên địa bàn tỉnh Phú Yên;*

Sở Tài nguyên và Môi trường thông báo lựa chọn Tổ chức đấu giá tài sản để thực hiện việc đấu giá quyền khai thác khoáng mỏ đất san lấp thôn Tân Mỹ, xã Hòa Phú, huyện Tây Hòa, tỉnh Phú Yên, cụ thể như sau:

### 1. Tên, địa chỉ người có tài sản đấu giá

- Người có tài sản đấu giá: UBND tỉnh Phú Yên.
- Người được ủy quyền: Sở Tài nguyên và Môi trường tỉnh Phú Yên.
- Địa chỉ: số 62A, Lê Duẩn, Phường 7, Tp. Tuy Hòa, tỉnh Phú Yên.
- Điện thoại: 0257.3843900.

**2. Thông tin về tài sản đấu giá:** Quyền khai thác khoáng sản mỏ đất san lấp thôn Tân Mỹ, xã Hòa Phú, huyện Tây Hòa, tỉnh Phú Yên, với các thông tin:

- Diện tích: 20ha.
- Tài nguyên dự báo: 2.500.000m<sup>3</sup>.

- Tọa độ vị trí mỏ:

STT	Tọa độ VN-2000, kinh tuyến trực 108 <sup>0</sup> 30', múi chiếu 3 <sup>0</sup>	
	X (m)	Y (m)
1	1435.032	572.683
2	1434.920	573.281
3	1434.736	573.172
4	1434.523	573.051
5	1434.811	572.595
6	1434.920	572.577

- Giá khởi điểm của tài sản đấu giá (R=3%): 4.410.450.000 đồng.

- Tiền đặt trước: 661.567.500 đồng.

- Bước giá: 0,2%.

### 3. Tiêu chí lựa chọn Tổ chức đấu giá tài sản

- Nhóm tiêu chí về cơ sở vật chất, trang thiết bị cần thiết bảo đảm cho việc đấu giá đối với loại tài sản đấu giá.

- Nhóm tiêu chí về phương án đấu giá khả thi, hiệu quả.

- Nhóm tiêu chí về năng lực, kinh nghiệm và uy tín của tổ chức đấu giá tài sản.

- Nhóm tiêu chí về thù lao dịch vụ đấu giá, chi phí đấu giá tài sản phù hợp.

- Có tên trong danh sách các tổ chức đấu giá tài sản do Bộ Tư pháp công bố.

- Nhóm tiêu chí khác phù hợp với tài sản đấu giá do người có tài sản đấu giá quyết định.

Chi tiết các tiêu chí đánh giá, chấm điểm cụ thể quy định tại Bảng tiêu chí đánh giá, chấm điểm lựa chọn Tổ chức đấu giá quyền khai thác khoáng sản ban hành tại Quyết định số 139/QĐ-STNMT ngày 04/4/2023 của Sở Tài nguyên và Môi trường (có Quyết định kèm theo).

#### **4. Cách thức lựa chọn Tổ chức đấu giá tài sản**

Việc lựa chọn Tổ chức đấu giá tài sản được thực hiện trên cơ sở chấm điểm đối với các hồ sơ đăng ký tham gia Tổ chức đấu giá, có thành phần, hình thức, nội dung trong hồ sơ đảm bảo theo quy định tại Mục 5 và được nộp theo đúng thời gian ghi tại Mục 6 của Thông báo này.

Sở Tài nguyên và Môi trường căn cứ thông tin trong hồ sơ đăng ký tham gia đấu giá của Tổ chức đấu giá tài sản, chấm điểm theo tất cả các tiêu chí quy định tại Bảng tiêu chí đánh giá, chấm điểm lựa chọn Tổ chức đấu giá quyền khai thác khoáng sản ban hành tại Quyết định số 139/QĐ-STNMT ngày 04/4/2023 của Sở Tài nguyên và Môi trường; xử lý các tình huống theo quy định tại các Khoản 4, 5, 6 và 7 Điều 5 Thông tư số 02/2022/TT-BTP ngày 08/02/2022 của Bộ Tư pháp hướng dẫn lựa chọn Tổ chức đấu giá tài sản.

Tổ chức đấu giá tài sản được lựa chọn theo quy định tại Điều 2 Quyết định số 139/QĐ-STNMT ngày 04/4/2023 của Sở Tài nguyên và Môi trường.

Trong trường hợp chỉ có một đơn vị đăng ký tham gia tổ chức đấu giá, đơn vị sẽ được lựa chọn nếu đáp ứng các điều kiện, tiêu chí theo quy định. Trường hợp không có đơn vị nào đăng ký hoặc không đáp ứng các tiêu chí, Sở Tài nguyên và Môi trường sẽ thực hiện thông báo lại việc lựa chọn Tổ chức đấu giá tài sản.

**Lưu ý:** Việc đánh giá và chấm điểm căn cứ hồ sơ nộp khi đăng ký tham gia tổ chức đấu giá của Tổ chức đấu giá tài sản, có kiểm tra đối chiếu với các thông tin trên Cổng thông tin điện tử quốc gia về đấu giá tài sản. Các tiêu chí không có hồ sơ, không có giấy tờ chứng minh sẽ không được xem xét, không chấm điểm.

#### **5. Hồ sơ nộp đăng ký tham gia tổ chức đấu giá**

Hồ sơ nộp để đăng ký tham gia tổ chức đấu giá gồm:

- Văn bản đề nghị đăng ký tham gia tổ chức đấu giá.
- Các giấy tờ chứng minh đáp ứng các tiêu chí lựa chọn Tổ chức đấu giá tài sản ghi tại Mục 3 của Thông báo này.

#### **6. Thời gian, địa điểm nộp hồ sơ đăng ký tham gia tổ chức đấu giá**

- Thời gian nộp hồ sơ: Các Tổ chức đấu giá tài sản có nhu cầu đăng ký tham gia tổ chức đấu giá quyền khai thác khoáng sản các mỏ khoáng sản nêu trên nộp hồ sơ đăng ký tham gia trong thời gian: Từ ngày 06/4/2023 đến hết ngày 10/4/2023 (*nộp trong giờ hành chính*).

- Địa điểm nộp hồ sơ: Nộp trực tiếp tại Sở Tài nguyên và Môi trường tỉnh Phú Yên (*không nhận hồ sơ đăng ký qua đường bưu điện*).

**Lưu ý:** Người đến nộp hồ sơ phải mang theo giấy giới thiệu và chứng minh nhân dân (hoặc căn cước công dân).

Thông báo này được công khai trên Cổng thông tin điện tử UBND tỉnh Phú Yên và Cổng thông tin điện tử quốc gia về đấu giá tài sản (<http://dgts.moj.gov.vn>).

Sở Tài nguyên và Môi trường tỉnh Phú Yên thông báo./.

**Nơi nhận:**

- Cổng thông tin điện tử quốc gia về đấu giá tài sản;
- Văn phòng UBND tỉnh (đăng Cổng thông tin điện tử UBND tỉnh);
- GD, các PGD Sở;
- Lưu: VT, TNNKS, P(06b).

**GIÁM ĐỐC**

**Đặng Ngọc Anh**